|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов | Частное предприятие по антикризисному управлению «НисаБел» (230023, г. Гродно, ул.Телеграфная, 5-7, e-mail: nisabel@mail.ru, тел. (029) 866 10 00, 80152 72 11 73) |
| Продавец | ПРУП «Гродноэнергосбережение» (230001 г. Гродно, проспект Космонавтов, 60В, управляющий (029) 8661000) |
| Форма проведения торгов | Торги в форме аукциона |
| Дата, время и место проведения торгов | 17 июня 2016 года в 14.00 по адресу: 230003 г. Гродно, проспект Космонавтов, 60В |
| Место нахождение предмета аукциона | г. Гродно, ул. Обухова, 16. Земельный участок с кадастровым номером 440100000002003721, площадь – 1,2691га, назначение – эксплуатация и обслуживание зданий и сооружений предприятия, вид имущественного права – постоянное пользование. |
| Сведения о предмете торгов | **Лот № 1** |
| Административное здание (1798,8 кв.м.) |
| Покрасочное отделение (411,5 кв.м.) |
| Складские помещения (652,9 кв.м.) |
| Гараж (509,3 кв.м.) |
| Компрессорное отделение (154,4 кв.м.) |
| Незавершенное не законсервированное капитальное строение (1130,2 кв.м.) |
| Проходная с электрощитовой (27,8 кв.м.) |
| Благоустройство территории (асфальтобетонное покрытие, цементобетонное покрытие, газон луговой, ограждение с воротами) |
| Водопроводная сеть |
| Линия наружного освещения |
| Бытовая канализация |
| Ливневая канализация |
| Инструмент, материалы, машины и оборудование, транспортные средства, неустановленное оборудование, не введенные в эксплуатацию ОС, готовая продукция, товары |
| Начальная цена | 8 500 000 000 рублей (в т.ч. НДС 20% 1 416 666 667 руб.) |
| Порядок проведения торгов | Шаг аукциона составляет от 5% от начальной цены предмера аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену за продаваемое имущество. Наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона и включает в себя НДС. Победитель аукциона (покупатель) и продавец подписывают договор купли-продажи предмета аукциона в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем аукциона (покупателем) не позднее 30 дней со дня проведения аукциона. В случае признания аукциона несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе подано заявление только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет торгов продается единственному участнику, при его согласии, по начальной цене, увеличенной на 5 (Пять) процентов.  Оплата вознаграждения и возмещение затрат за организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (покупателем) помимо оплаты стоимости предмета аукциона в течение трех рабочих дней со дня его проведения в соответствии с порядком проведения аукциона.  Организатор конкурса имеет право не позднее чем за 5 дней до его начала снять с конкурса предмет торгов и отказаться от его проведения. |
| Размер задатка для участия | 500 000 000 (Пятьсот миллионов) белорусских рублей. |
| Сроки приема задатка и порядка зачисления задатка | Заявки принимаются с 9.30 до 17.00 по факсу (80152) 71-41-29, 74-41-02 и (или) электронной почте [nisabel@mail.ru](mailto:nisabel@mail.ru) до 16.06.2016. Задаток перечисляется на р/с № 3012140195051 в ОАО «БАНК БЕЛВЭБ», БИК 153001226, получатель – ПРУП «Гродноэнергосбережение», УНП 590004154. |
| Документы, необходимые для участия в торгах | Заявление на участие в торгах, платежный документ о перечислении задатка, документ, подтверждающий полномочия на участие в торгах. Документы предоставляются в срок до 17 час. 00 мин. 16.06.2016. Сроком поступления заявления является дата регистрации в журнале регистрации. |
| Публикации извещений о проведении торгов по продаже имущества ПРУП «Гродноэнергосбережение» | Первые торги 22 марта 2016г. газета «Звязда» от 20 февраля 2016. Первые повторные торги 28 апреля 2016г. газета «Звязда» 9 апреля 2016г. |